

**VOUS SOUHAITEZ CONSTRUIRE UNE PISCINE**

d'une superficie de moins de 100 m<sup>2</sup> ou dont la couverture fait moins d'1,80 m de hauteur

**DEMANDE DE DÉCLARATION PRÉALABLE**

Dossier à déposer en mairie en 2 exemplaires - Délai d'instruction de 1 mois (délai de droit commun)  
Vous trouverez sur cette fiche les différentes pièces à fournir pour constituer votre dossier.

**1 UN FORMULAIRE**

[Cerfa n°13703\\*10](#)

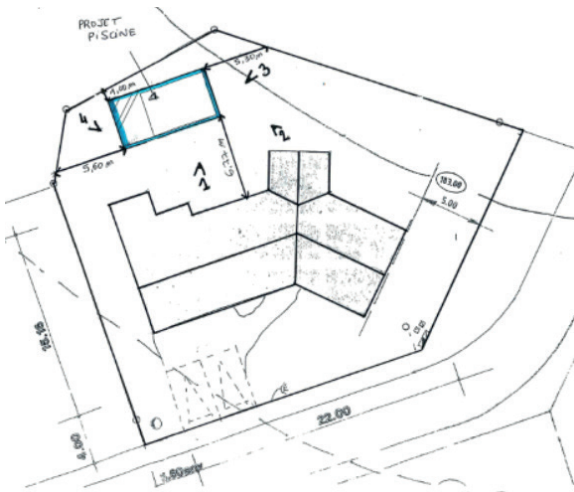
**2 UN PLAN DE SITUATION DU TERRAIN**

Il doit permettre de localiser précisément votre terrain à l'intérieur de la commune.



**3 UN PLAN DE MASSE**

Il permet de décrire le terrain et d'y situer le projet (vérification des règles d'implantation, de la desserte par les réseaux, etc.)



**Pour le terrain :**

- Son orientation,
- Ses dimensions, les courbes de niveau,
- Les bâtiments existants sur le terrain.

**Pour votre projet de construction :**

- Ses distances par rapport aux limites du terrain et par rapport à la construction principale,
- L'emplacement des réseaux : eau, électricité, assainissement,
- En cas d'assainissement individuel, représentez-le sur le terrain.

**4 UN DOCUMENT GRAPHIQUE**

Il montre comment le projet sera vu dans le paysage environnant.



Vous pouvez réaliser au choix un croquis à la main, un montage photographique ou une simulation informatique.

**5 DES PHOTOGRAPHIES**

Elles montrent le terrain dans le paysage environnant.

*Rapportez les points de vues sur le plan de situation et sur le terrain.*

**POUR PLUS D'INFORMATIONS :**

Contactez le service Urbanisme

du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

Tél. : 02 51 63 58 53 – mail : [urbanisme@paysdemortagne.fr](mailto:urbanisme@paysdemortagne.fr)